

УТВЕРЖДАЮ:

*Карамышев Ю.В.*

(руководитель исполнителя)

(подпись)

*А.А. Бочаров*  
(ФИО)

## ПРЕТЕНЗИОННЫЙ АКТ

по оказанию (неоказанию) жилищно-коммунальных услуг, оказанию  
жилищно-коммунальных услуг с недостатками

Регистрационная карточка № 1317.18.210620 от *22.06.2020*  
по обращению граждан в диспетчерскую службу ЖЭУ №21 г. Могилев

Заявитель, телефон Владимир Иванович Столяров. Тел.: моб. +375 (29) 815-33-39.  
гор. +375 (22) 263-72-09. моб. +375 (44) 528-23-51.  
Адрес г. Могилев, Челюскинцев ул., д. 168, кв. 6  
Вид работ / неисправность Кровельные работы / Течь кровельного покрытия  
Примечание СО СЛОВ ЗАЯВИТЕЛЯ ТЕЧЬ В 7 КВАРТИРЕ И НА  
ЛЕСТНИЧНОЙ КЛЕТКЕ НЕОБХОДИМО СОСТАВИТЬ АКТ О  
ЗАЛИТИИ  
Дата и время выдачи  
карточки исполнителю *22.07.2020*

В результате обследования установлено, что жилищно-коммунальная услуга «Кровельные работы»  
оказана:

<input type="checkbox"/> В полном объеме	<input type="checkbox"/> С недостатками	<input type="checkbox"/> В неполном объеме	<input type="checkbox"/> Не оказана
--	---	--	-------------------------------------

(отметить нужное)

Причины и сроки предоставления услуги с недостатками и (или) в неполном объеме,  
непредоставления:

*Проведенное обследование, установлено наличие течи кровельного покрытия*

Проведенные работы:

*Направлена заявка в рамках тех. обслуживания  
выполняется в план по текущему ремонту на июль месяц*

Новый статус заявки:

<input type="checkbox"/> Проведено обследование, начаты работы	<input type="checkbox"/> Проведено обследование, заявителю указано закупить материалы	<input type="checkbox"/> Передано в план текущего ремонта	<input type="checkbox"/> Заявка выполнена
---	---	--	---

(отметить нужное)

Дата и время выполнения: *22.06.2020*

Исполнитель /  
представитель исполнителя:

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Оценка заявителем качества оказанных услуг:

<input type="checkbox"/> отлично	<input type="checkbox"/> хорошо	<input type="checkbox"/> удовлетворительно	<input type="checkbox"/> неудовлетворительно
----------------------------------	---------------------------------	--	--

(отметить нужное)

Особое мнение потребителя (оговорки) при наличии возражений:

Заявитель:

(подпись)

(фамилия, инициалы)

УТВЕРЖДАЮ

Начальник ЖЭУ № 21

*А.В. Голубов*

«22» 06 2020 г.

АКТ

комиссионного обследования санитарно-технического состояния  
квартиры № 7 жилого дома № 168 по ул. Канюшинов

«22» 06 2020 г.

г. Могилев

Комиссия:

<i>Зам. председателя ЖЭУ № 21</i>	<i>К.К. Фрищев</i>
<i>от ЖЭУ № 21</i>	<i>К.Б. Голубов</i>
<i>инженер ЖЭУ № 21</i>	<i>А.Д. Фомин</i>

Произвела обследование санитарно-технического состояния кв. № 7 ж/д № 168 по ул. Канюшинов

На основании обследования установлено следующее : жилой дом 1959 года постройки, 2 этажный, 8 квартирный, 1 подъездный, кровля плоская, стены кирпич, перекрытие пл/б. Благоустроен: холодное и горячее водоснабжение (имеется, не имеется), канализация (имеется, не имеется), отопление центральное (имеется, не имеется), газ природный (имеется, не имеется), электроосвещение (имеется, не имеется), лифт (имеется, не имеется). Кв. № 7 расположена на 2 этаже.

*В ходе комиссионного обследования установлено, что квартира расположена на втором этаже жилого дома № 168 по ул. Канюшинов. В квартире имеются следующие помещения: кухня, ванная комната, туалет, коридор, две комнаты. В кухне установлена газовая плита, в ванной комнате установлена ванна, в туалете установлена туалетная рабина. В комнатах установлены кровати. В коридоре установлена дверь. В квартире отсутствуют следующие помещения: балкон, лоджия, кладовая. В квартире отсутствуют следующие предметы: холодильник, телевизор, мебель. В квартире отсутствуют следующие документы: паспорт, свидетельство о собственности, технический паспорт.*

Вывод комиссии:

*Состояние квартиры соответствует требованиям санитарно-технического состояния. В квартире отсутствуют следующие недостатки: плесень, грибок, запах, шум, вибрация, перепад температур, перепад влажности. В квартире отсутствуют следующие неисправности: неисправная сантехника, неисправная электрика, неисправная отопительная система. В квартире отсутствуют следующие нарушения: нарушение правил эксплуатации, нарушение правил содержания.*

Жилец дома:

*И.И. Голубов* И.И. Голубов

Комиссия в составе:

<i>К.К. Фрищев</i>
<i>К.Б. Голубов</i>
<i>А.Д. Фомин</i>

УТВЕРЖДАЮ

Начальник ЖЭУ № 21

*А.В. Бончаров*

«27» 07 2020 г.

АКТ

комиссионного обследования санитарно-технического состояния  
квартиры № 7 жилого дома № 168 по ул. Челюскинцев

«27» 07 2020 г.

г. Могилев

Комиссия:

*С.И. Машера ЖЭУ-21*

*Машера ЖЭУ-21*

*Машера ЖЭУ-21*

*И.С. Бордов*

*И.В. Пейдуба*

*Д.А. Лашинский*

Произвела обследование санитарно-технического состояния кв. № 7 ж/д № 168 по ул. Челюскинцев

На основании обследования установлено следующее: жилой дом 1959 года постройки, 2 этажный, 3 квартирный, 1 подъездный, кровля асб. дер., стены штук. перекрытие дер.. Благоустроен: холодное и горячее водоснабжение (имеется, не имеется), канализация (имеется, не имеется), отопление центральное (имеется, не имеется), газ природный (имеется, не имеется), электроосвещение (имеется, не имеется), лифт (имеется, не имеется). Кв. № 7 расположена на 2 этаже.

*В кв. имеется окно, балкон, ванная, туалет, кухня, коридор, прихожая, спальня, гостиная, детская, кладовая.*

*В кв. имеется отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, канализация, электроосвещение, газ.*

Вывод комиссии:

*Защиты прав потребителей в результате проверки атмосферного воздуха в кв. № 7 ж/д № 168 по ул. Челюскинцев в помещениях при монтаже в/д систем кровельного покрытия и кровельного покрытия является КЭП. ЖЭУ № 21. Могилев.*

Жилец дома:

*Кв. № 7. Уткин А.И. (или) *А.И. Уткин**  
*+375445534680*

Комиссия в составе:

*И.С. Бордов*  
*И.В. Пейдуба*  
*Д.А. Лашинский*

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник ЖЭУ-21

*Н.В. Рачаров*

«30» 07 2020г

АКТ

приемки выполненных работ

*г. Чкаловск-д. 163*

(наименование и место расположения объекта)

«30» 07 2020г

Комиссия в составе:

*Зам. начальника ЖЭУ-21*

(фамилия, инициалы, должность)

*К.К. Рачаров*

*Ст. мастера ЖЭУ-21*

(фамилия, инициалы, должность)

*К.С. Борзов*

*Мастера ЖЭУ-21*

(фамилия, инициалы, должность)

*Н.В. Пагузова*

Произвела проверку качества работ, выполненных *ЖЭУ-21*

(Наименование подразделения)

и установила:

1. К приемке предъявлены следующие работы: *ремонт шиферной кровли*  
*здания №163 по ул. Чкаловская*

(перечень, объем)

2. Работы выполнены на основании дефектного акта от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

3. Работы выполнены (качественно или допущены отклонения или дефекты) *отсутствуют*

(наименование контролируемых показателей качества, фактическое значение отклонений)

4. Даты: начало работ: «*22*» *07* 20*20* г.

окончание работ: «*30*» *07* 20*20* г.

*Зам. начальника ЖЭУ-21*  
(должность)

*Рачаров*  
(личная подпись)

*К.К. Рачаров*  
(расшифровка подписи)

*Ст. мастера ЖЭУ-21*  
(должность)

*Борзов*  
(личная подпись)

*К.С. Борзов*  
(расшифровка подписи)

*Мастера ЖЭУ-21*  
(должность)

*Пагузова*  
(личная подпись)

*Н.В. Пагузова*  
(расшифровка подписи)

*К.В. Б. Столяров В.И. Вейс*

*80298153339*