

СОГЛАСОВАНО
Начальник финансового отдела Осиповичского райисполкома
А.В.Семченков

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Осиповичского райисполкома
А.И.Гончаров

2023 г.

2023 г.

Годовой план текущего ремонта жилищного фонда г.Осиповичи и Осиповичского района
на 2023 год (бюджетные средства)

23.02.2023

| 23.02.2023 | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---|-------------------|-------------|---|-------------|-------|------------------|-----------|
| № п/п | Адрес дома | Вид работ | Единица измерения | Объем работ | Ориентировочная стоимость работ, рублей | | | Сроки выполнения | |
| | | | | | всего, рублей | в том числе | | начало | окончание |
| | | | | | СМР | технадзор | | | |
| Источник финансирования :средства районного бюджета | | | | | | | | | |
| Объекты текущего ремонта г.Осиповичи | | | | | | | | | |
| ЖЭУ-1 | | | | | | | | | |
| 1 | ул.Лесная, 3 | замена теплосчетчика | шт | 1 | 2659,78 | 2640,19 | 19,59 | январь | май |
| | | ремонт кровли | м2 | 8,82 | | | | | |
| | | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 54,56 | | | | | |
| 2 | ул.Лесная, 2 | очистка,окраска теплового пункта,обивка дверей сталью | м2 | 83,517 | 242,25 | 240,47 | 1,78 | январь | май |
| 3 | ул.Лесная, 19 | очистка,окраска теплового пункта,обивка дверей сталью | м2 | 44,3 | 138,33 | 137,31 | 1,02 | февраль | март |
| 4 | ул.Лесная, 21 | очистка,окраска теплового пункта,обивка дверей сталью | м2 | 87,42 | 246,40 | 244,59 | 1,81 | февраль | март |
| 5 | ул.Лесная, 25 | замена теплосчетчика | шт | 1 | 1883,22 | 1869,35 | 13,87 | январь | май |
| 6 | ул.Лесная, 27 | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 87,074 | 224,36 | 222,71 | 1,65 | февраль | март |
| 7 | ул.Лесная, 29 | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 86,332 | 222,46 | 220,82 | 1,64 | февраль | март |
| 8 | ул.60 лет Октября 1 | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 1,32708 | 341,94 | 339,42 | 2,52 | февраль | март |
| 9 | ул.60 лет Октября 11 | ремонт кровли | м2 | 250 | 3697,23 | 3670,00 | 27,23 | май | август |
| 10 | ул.60 лет Октября 15 | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 71,361 | 183,85 | 182,50 | 1,35 | февраль | март |
| 11 | ул.60 лет Октября 15А | ремонт кровли | м2 | 380 | 4528,51 | 4495,16 | 33,35 | февраль | август |
| | | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 60,668 | | | | | |
| 12 | ул.60 лет Октября 17 | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 71,505 | 184,25 | 182,89 | 1,36 | февраль | март |
| 13 | ул.60 лет Октября 19 | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 73,755 | 190,03 | 188,63 | 1,40 | февраль | март |
| 14 | ул.60 лет Октября21 | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 73,85 | 190,29 | 188,89 | 1,40 | февраль | март |
| 15 | ул.Сумченко, 73 | замена теплосчетчика | шт | 1 | 2883,36 | 2862,12 | 21,24 | январь | апрель |
| 16 | ул.Сумченко, 75 | ремонт стыков | м | 5 | 105,78 | 105,00 | 0,78 | февраль | март |
| 17 | ул.Сташкевича, 44 | ремонт кровли | м2 | 833 | 2029,89 | 2014,94 | 14,95 | январь | июнь |
| 18 | пос.Советский,1 | ремонт штукатурки,очистка,окраска теплового пункта,обивка дверей | м2 | 59,4 | 1004,84 | 997,44 | 7,40 | февраль | март |
| 19 | пос.Советский, 2 | замена теплосчетчика | шт | 1 | 1960,08 | 1945,64 | 14,44 | январь | май |
| | | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 47,88 | | | | | |
| 20 | пос.Советский,4 | ремонт штукатурки,очистка,окраска теплового пункта,обивка дверей сталью | м2 | 57,52 | 644,48 | 639,73 | 4,75 | февраль | март |
| 21 | пос.Советский,8 | ремонт штукатурки,очистка,окраска теплового пункта,обивка дверей сталью | м2 | 33,35 | 114,86 | 114,01 | 0,85 | февраль | март |
| 22 | пос.Советский, 10 | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 31,201 | 80,42 | 79,83 | 0,59 | февраль | март |
| 23 | пос.Советский, 16А | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 57,694 | 2323,01 | 2305,90 | 17,11 | январь | апрель |
| | | замена теплосчетчика | шт | 1 | | | | | |
| 24 | пос.Советский, 17 | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 47,88 | 123,33 | 122,42 | 0,91 | февраль | март |
| 25 | пос.Советский, 18 | очистка,окраска теплового пункта,обивка дверей сталью | м2 | 45,815 | 141,07 | 140,03 | 1,04 | февраль | март |
| 26 | пос.Советский,19 | очистка,окраска теплового пункта,обивка дверей сталью | м2 | 40,65 | 128,92 | 127,97 | 0,95 | февраль | март |
| 27 | пос.Советский, 19А | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 78,285 | 201,71 | 200,22 | 1,49 | февраль | март |
| 28 | пос.Советский, 20 | ремонт рулонной кровли | м2 | 17 | 484,30 | 480,73 | 3,57 | февраль | март |
| | | очистка,окраска теплового пункта | м2 | 39,575 | | | | | |
| 29 | пос.Советский, 20А | очистка,окраска теплового пункта,обивка дверей сталью | м2 | 39,32 | 119,07 | 118,19 | 0,88 | февраль | март |
| ЖЭУ-2 | | | | | | | | | |
| 30 | ул.Абросимова, 15 | ремонт стыков | м | 12 | 234,26 | 232,53 | 1,73 | январь | апрель |
| 31 | ул.Октябрьская, 27 | установка зонтов над шахтами вент.каналов | шт | 9 | 6551,06 | 6502,81 | 48,25 | апрель | июль |

| | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|-----------------------------------|----|--------|-----------|-----------|---------|---------|----------|
| 32 | ул.Р.Крестьянская, 5 | замена теплосчетчика | шт | 1 | 2902,47 | 2881,09 | 21,38 | январь | июль |
| 33 | ул.Р.Крестьянская, 7 | ремонт стыков | м | 89 | 2399,81 | 2382,13 | 17,68 | январь | август |
| 34 | ул.Р.Крестьянская, 9 | ремонт кровли | м2 | 300 | 10119,95 | 10045,41 | 74,54 | январь | октябрь |
| | | ремонт стыков | м | 110 | | | | | |
| | | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | | | | | |
| 35 | ул.Р.Крестьянская, 30 | ремонт стыков | м | 80 | 1848,74 | 1835,12 | 13,62 | январь | апрель |
| 36 | ул.Крыловича, 6 | замена теплосчетчика | шт | 1 | 12159,47 | 12069,91 | 89,56 | январь | ноябрь |
| | | ремонт кровли | м2 | 270 | | | | | |
| 37 | ул.Социалистическая, 31 | ремонт кровли | м2 | 22 | 998,86 | 991,50 | 7,36 | январь | май |
| | | ремонт стыков | м | 4 | | | | | |
| 38 | ул.Чкалова, 1 | ремонт стыков | м | 45 | 3385,98 | 3361,04 | 24,94 | январь | июль |
| | | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | | | | | |
| 39 | ул.Черняховского, 13 | ремонт стыков | м | 240 | 4839,89 | 4804,24 | 35,65 | январь | июнь |
| 40 | ул.Черняховского, 48 | ремонт стыков | м | 145 | 10437,05 | 10360,18 | 76,87 | январь | октябрь |
| | | ремонт кровли | м2 | 248 | | | | | |
| | | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | | | | | |
| 41 | ул.Черняховского, 30 | замена теплосчетчика | шт | 1 | 9659,71 | 9588,56 | 71,15 | январь | август |
| | | ремонт кровли | м2 | 259 | | | | | |
| 42 | ул.Черняховского, 50 | ремонт стыков | м | 90 | 8557,44 | 8494,41 | 63,03 | февраль | май |
| | | ремонт кровли | м2 | 258 | | | | | |
| 43 | ул.Черняховского, 52 | ремонт стыков | м | 110 | 9361,89 | 9292,94 | 68,95 | январь | сентябрь |
| | | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | | | | | |
| | | ремонт кровли | м2 | 248 | | | | | |
| 44 | ул.Черняховского, 54 | ремонт стыков | м | 168 | 3773,43 | 3745,64 | 27,79 | январь | май |
| 45 | ул.Черняховского, 56 | ремонт стыков | м | 160 | 3569,46 | 3543,17 | 26,29 | январь | июль |
| 46 | ул.Черняховского, 66 | ремонт стыков | м | 243 | 5503,30 | 5462,77 | 40,53 | январь | сентябрь |
| 47 | ул.Короткая, 19 | ремонт кровли | м2 | 13 | 281,08 | 279,01 | 2,07 | январь | март |
| 48 | ул.Вокзальная, 28 | ремонт входа в здание | шт | 2 | 1155,54 | 1147,03 | 8,51 | январь | март |
| 49 | ул.Потоцкого, 13 | ремонт кровли | м2 | 220 | 6927,61 | 6876,59 | 51,02 | январь | март |
| | | замена теплосчетчика | шт | 1 | | | | | |
| 50 | ул.Потоцкого, 27 | ремонт кровли и прочие | м2 | 10 | 3975,49 | 3946,21 | 29,28 | январь | сентябрь |
| | | ремонт ввода в подъезд | шт | 1 | | | | | |
| 51 | ул.Потоцкого, 1Б | замена теплосчетчика | шт | 1 | 2186,71 | 2170,60 | 16,11 | январь | май |
| 52 | ул.Коммунистическая, 2 | очистка, окраска теплового пункта | м2 | 97,494 | 251,19 | 249,34 | 1,85 | январь | май |
| ЖЭУ - 3 | | | | | | | | | |
| 53 | ул.Сумченко, 38 | замена участка трубопровода | м | 12 | 1511,13 | 1500,00 | 11,13 | май | ноябрь |
| 54 | ул.Сумченко, 34 | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 584,30 | 580,00 | 4,30 | январь | май |
| 55 | ул.Сумченко, 40 | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 705,19 | 700,00 | 5,19 | январь | апрель |
| 56 | ул.Сумченко, 45 | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 533,93 | 530,00 | 3,93 | январь | апрель |
| 57 | ул.Ленинская, 100 | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 523,86 | 520,00 | 3,86 | январь | апрель |
| 58 | ул.Кирова, 6 | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 735,42 | 730,00 | 5,42 | январь | май |
| 59 | ул.Дзержинского, 59 | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 584,30 | 580,00 | 4,30 | январь | май |
| 60 | ул.Дмитриева, 4 | замена теплосчетчика | шт | 1 | 1878,01 | 1864,18 | 13,83 | январь | сентябрь |
| 61 | ул.Дмитриева, 10 | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 725,34 | 720,00 | 5,34 | январь | май |
| 62 | ул.Дмитриева, 21а | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 513,78 | 510,00 | 3,78 | январь | апрель |
| 63 | ул.Королева, 80 | ремонт отмостки | м2 | 9 | 1541,35 | 1530,00 | 11,35 | январь | август |
| | | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | | | | | |
| 64 | ул.Королева, 48 | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 554,08 | 550,00 | 4,08 | январь | май |
| 65 | ул.Королева, 39 | ремонт и окраска ИТП | шт | 1 | 604,45 | 600,00 | 4,45 | январь | апрель |
| Всего по разделу | | | | | 149353,55 | 148253,51 | 1100,04 | | |
| Объекты текущего ремонта Осиповичского района | | | | | | | | | |
| 66 | д.Цель. ул.Восточная, 6 | ремонт кровли | м2 | 80 | 2022,91 | 2008,01 | 14,90 | январь | июнь |
| 67 | д.Цель. ул.Восточная, 5 | замена теплосчетчика | шт | 1 | 3894,54 | 3865,86 | 28,68 | январь | апрель |
| | | ремонт кровли | м2 | 60 | | | | | |
| 68 | д.Цель. ул.Восточная, 7 | ремонт стыков | м | 16 | 378,42 | 375,63 | 2,79 | февраль | сентябрь |
| 69 | д.Цель. ул.Восточная, 8 | ремонт кровли | м2 | 80 | 1962,01 | 1947,56 | 14,45 | февраль | октябрь |
| 70 | аг.Лапичи, ул.Армейская, 4 | ремонт кровли | м2 | 40 | 961,80 | 954,72 | 7,08 | март | ноябрь |
| 71 | аг.Лапичи, ул.Армейская, 5 | ремонт стыков | м | 120 | 3364,45 | 3339,67 | 24,78 | февраль | июнь |
| 72 | аг.Лапичи, ул.Армейская, 6 | ремонт стыков | м | 160 | 4512,56 | 4479,32 | 33,24 | январь | ноябрь |
| | | ремонт кровли | м2 | 22 | | | | | |
| 73 | аг.Лапичи, ул.Газавиков, 1 | ремонт стыков | м | 91 | 5167,54 | 5129,48 | 38,06 | январь | март |
| | | ремонт кровли | м2 | 22 | | | | | |
| 74 | аг.Лапичи, ул.Газавиков, 8 | ремонт кровли | м2 | 30 | 1828,96 | 1815,49 | 13,47 | январь | июнь |
| 75 | аг.Лапичи, ул.Газавиков, 9 | ремонт кровли | м2 | 80 | 2158,26 | 2142,36 | 15,90 | январь | май |
| 76 | аг.Лапичи, ул.Газавиков, 11 | ремонт кровли | м2 | 10 | 1181,68 | 1172,98 | 8,70 | январь | сентябрь |
| 77 | аг.Лапичи, ул.Газавиков, 24 | ремонт кровли | м2 | 50 | 1450,09 | 1439,41 | 10,68 | январь | июль |
| 78 | аг.Лапичи, ул.Октябрьская, 17 | ремонт кровли | м2 | 20 | 1537,54 | 1526,22 | 11,32 | январь | август |
| 79 | п.Сосновый, ул.Центральная, 1 | ремонт кровли | м2 | 11 | 1640,76 | 1628,68 | 12,08 | январь | май |
| 80 | п.Сосновый, ул.Центральная, 3 | ремонт кровли | м2 | 17 | 1657,71 | 1645,50 | 12,21 | январь | июль |
| 81 | п.Сосновый, ул.Центральная, 4 | ремонт кровли | м2 | 6 | 1402,96 | 1392,63 | 10,33 | январь | июнь |
| 82 | п.Сосновый, ул.Объездная, 5 | ремонт кровли | м2 | 10,16 | 333,40 | 330,94 | 2,46 | январь | август |
| 83 | п.Сосновый, ул.Объездная, 8 | ремонт кровли | м2 | 85 | 2070,89 | 2055,64 | 15,25 | январь | май |
| 84 | п.Сосновый, ул.Объездная, 7 | ремонт кровли | м2 | 50 | 1234,27 | 1225,18 | 9,09 | январь | апрель |
| 85 | аг.Вязье, ул.Гагарина, 4 | ремонт отмостки | м2 | 9 | 1309,65 | 1300,00 | 9,65 | май | июнь |
| 86 | д.Верейц, ул.Военный городок, 2 | ремонт кровли | м2 | 15 | 1255,40 | 1246,15 | 9,25 | январь | март |
| | | ремонт фасада | м2 | 18 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---------------|----|----|-----------|-----------|---------|---------|-----|
| 87 | аг.Заболотье, ул.Юбилейная, 1А | ремонт стены | м2 | 9 | 3022,26 | 3000,00 | 22,26 | февраль | май |
| | | ремонт кровли | м2 | 10 | | | | | |
| Всего по разделу | | | | | 44348,06 | 44021,43 | 326,63 | | |
| Всего | | | | | 193701,61 | 192274,94 | 1426,67 | | |
| Резервный фонд для текущего ремонта в случае выполнения работ незамедлительного характера (по отдельному списку) | | | | | 134795,39 | 133802,56 | 992,83 | | |
| Всего по г.Осиповичи и Осиповичскому району | | | | | 328497,00 | 326077,50 | 2419,50 | | |
| | в том числе затраты заказчика на осуществление технического надзора 0,742% | | | | 2419,50 | | | | |

Заместитель директора Осиповичского УКП ЖКХ

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства райисполкома

Главный бухгалтер группы бухгалтерского учета и отчетности райисполкома

С.В. Соловей

Т.В. Ковеня

Н.В. Крюк